



TIMRÅ KOMMUN VISION 2025

Timrå – En stark kommun i en växande region

TILLVÄXT – Timrå är det självklara valet för företagande och inflyttning!

Här finns Norrlands bästa företagsklimat. Timrås unika strategiska läge och infrastruktur, närhet till universitet, kommunikationer och handel bidrar till att företagen växer och att nya verksamheter etableras. Timrå kommun är lyhörd för företagets behov och levererar en så god och tillförlitlig service att vi är i topp 10 i Sverige när det gäller service till företagen. Klimatet för entreprenörskap och nyföretagande är utmärkt och innefattar stimulans av entreprenörskap på alla nivåer i skolan.

Kreativa och trygga läromiljöer och det livslånga lärandet är viktiga samhälls- och tillväxtmotorer. Timrå erbjuder attraktiva bostäder och vackra naturnära miljöer för alla.

SERVICE – Vi är proffs på service

Vi ger alla ett förstklassigt bemötande och effektiv service.

Vi säkerställer servicenivån till medborgare och företagare genom tydliga servicegarantier.

Vi lägger stor vikt på samarbete mellan kommunens verksamheter och med aktörer i regionen. Medborgaren, företagaren och besökaren kan utföra sina ärenden närsomhelst på dygnet. Det innebär att vårt arbete präglas av nyfikenhet och lyhördhet inför de olika behoven.

LIVSMILJÖ – Timrå erbjuder livskvalitet med en mångfald av upplevelser, en trygg tillvaro och ett klimatsmart liv!

Med nio mil kuststräcka och ett vackert inland har vi unika naturnära miljöer som är tillgängliga för alla. Vårt rika föreningsliv skapar framtidstro, utveckling, engagemang och god hälsa. Vi erbjuder en attraktiv och kreativ skola där alla elever trivs och där studieresultaten ligger på toppnivå i Norrland!

Vi ger en trygg och god omsorg till våra äldre och andra behövande utifrån den enskildes behov. Vi accepterar ingen mobbning, diskriminering eller socialt utanförskap. I kommunen råder jämställdhet, tillgänglighet, mångfald och social integration. Det är enkelt att leva i Timrå och livet präglas av ett klimatsmart förhållningssätt!

MEDARBETAREN - Timrå har motiverande medarbetare!

Timrå kommun stimulerar till en hög grad av delaktighet, mångfald och kompetensutveckling samt tar ansvar för varje medarbetare, vilket gör att varje medarbetare känner ansvar för sitt uppdrag.

EKONOMI - Timrå kommun har en ekonomi i balans!

Kommunen har handlingsfrihet på kort och lång sikt, tack vare en god ekonomisk hushållning med en stark soliditet, i jämförelse med Norrlands kommuner.



Vilken/vilka av kommunens övergripande mål anser förvaltningen överensstämmer med ärendet och är i enlighet med kommunens vision 2025?

Tillväxt

Kommentar: Skapar förutsättningar för tillväxt i form av attraktivitet vid företagsetablering i kommunen.

Service

Kommentar: Medborgarförslaget som planerings- och prioriteringsförutsättning vid försäljning av kommunal mark för bostäder skapar tydlighet och ger underlag för god service kopplat till vårt näringslivsarbete i första hand.

Livsmiljö

Kommentar: Ett utbud av A-tomter ökar kommunens attraktivitet. Risk finns att s.k. A-lägen kan konkurrera med befintliga rekreationsstråk och attraktiva livsmiljöer. Det kan också innebära att befintliga livsmiljöer stärks. Vad som är en attraktiv A-tomt för bostäder (storlek, läge etc.) är individuellt och möjlighet att skapa ett utbud av A-tomter får ske löpande och avgöras från fall till fall.

Medarbetaren

Kommentar:

Ekonomi

Kommentar: En A-tomt för bostadsbyggande bör teoretiskt tinga ett högre marknadspris än de tomter som kommunen har till försäljning idag. Detta skapar en högre intäkt (kr/tomt) vid försäljning vilket stärker kommunens exploateringsekonomi. I exploateringsekonomi måste dock kostanden för framtagandet av sådana A-tomter inräknas. Detta bör ske för varje enskilt objekt. På sikt är det också troligt att ett antal tillskapade och sålda (bebyggda) A-tomter i Timrå har en positiv inverkan på bostadsmarknaden vilket gör att marknaden stiger både i närområdet och i kommunen generellt.

Om inte, motivera varför beslutet ska tas;

Namn Linda Strid

Förvaltning Miljö- och byggkontoret